

Protokoll

från ordinarie föreningsstämma i Mollösunds Samfällighetsförening.
Stämman för verksamhetsåret 2020–2021 är genomförd i Gamla Skolan
den 17 juli 2021 kl 15.00–16.30.

Medlem i föreningen är: ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom som har del i samfälligheten Mollösund ga:3. För att underlätta närvaroregistreringen bör medlem kunna lämna uppgift om fastighetsbeteckning (motsv.)

Mötets öppnande

Ordf Christer Mattsson öppnade mötet, som på grund av coronapandemin, besöktes av endast sju personer enligt anteckning på debiteringslängd.

1 Fråga om stämman utlysts i behörig ordning?

Beslut: frågan besvarades med Ja.

2 Val av ordförande.

Beslut: Håkan Tidlund valdes till mötesordförande.

3 Val av sekreterare.

Beslut: Sittande sekreterare Lars N valdes till sekreterare för mötet.

4 Val av två justeringsmän, tillika rösträknare, som jämte ordföranden skall justera protokollet.

Beslut: Håkan Tidlund och Lennart Bergström valdes till justeringsmän.

5 Styrelsens och revisorernas berättelser.

Ordföranden presenterade årsberättelsen och revisionsberättelsen.

Lars N presenterade en "populärversion" av Årsberättelsen för att i bild åskådliggöra åtgärder som genomförts under året.

Under rubriken *Parkering* redogjorde Christer M för hur överenskommelsen med kommunen gällande fördelning av p-intäkter, dels avgifter men även p-böter, fördelas mellan föreningen och kommunen.

Under rubriken *Gatu- och vägbelysning* redogjorde Lars N för kommunens inställning till att utöka belysningen. Kommunen har sagt sig villig att drifta den utökade belysningen om MSF bekostar installationen.

Beslut: Föreningen tar, som steg 1, in offert för utökad belysning.

Under rubriken *Almar* meddelade styrelsen att Vägverket *inte* kommer att göra återplantering efter almfällningen i Mollösund. Styrelsen undersöker möjligheten att utföra kompletterand plantering i egen regi.

Beslut: Planeringsarbetet för plantering fortsätter.

Under rubriken *Gångfartsområde* redogjorde styrelsen för ett förslag som inkommit om att på en tillägsskylt ange en siffra för maxfart inom sådant område, vilket skulle ge trafikanter en fingervisning om vad begreppet gångfartsområde innebär.

Beslut: Styrelsen bereder frågan vidare.

Under resterande rubriker i Årsredovisningen beskriver texten den rådande situationen.
Styrelsens förslag till underhålls- och förnyelsefond.

Styrelsen föreslår

att avsättning till underhålls- och förnyelsefond görs med det belopp av resultatet för år 2020/2021 som redovisats i årsberättelsens sid 4 "Förslag till vinstdisposition".

att i ny räkning balansera beloppet enligt "Förslag till vinstdisposition".

Beslut: Stämman beslutar i enlighet med styrelsens förslag och årsredovisningen och revisionsberättelsen läggs till handlingarna.

6 Ansvarsfrihet för styrelsen.

Beslut: Mötet beslöt att ge ansvarsfrihet till styrelsen för verksamhetsåret 2020-2021.

Noteras: Styrelsen deltog inte i beslutet om ansvarsfrihet.

- 7 Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna**
Ingen framställning från styrelsen eller medlemsmotion föreligger
Beslut: Inga framställningar eller motioner hade inkommit varför frågan lämnades därhän.
- 8 Ersättning till styrelsen och revisorerna.**
Styrelsen föreslår,
att hittillsvarande regler skall fortsätta att gälla, vilket innebär att ersättningen till styrelsen får uppgå till 125 procent av det s.k. prisbasbeloppet.
Mötet föreslog att förslag om ersättningen till styrelsen i fortsättningen ska framläggas av valberedningen.
Beslut: Mötet beslöt i enlighet med styrelsens förslag och att det i framtiden faller på valberedningen att lägga förslag i ersättningsfrågan.
- 9 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat (budget) samt debiteringslängd för 1 maj 2021– 30 april 2022.**
Förslaget har funnits tillgängligt på föreningens informationssida på mollosund.com.
Budgetförslaget redovisades.
Uttaxering, oförändrad 120 kr per andel, kommer att ske med förfalldag den 30 september 2021. Debiteringslängderna, i bokstavsordning respektive i fastighetsnummerordning finns tillgänglig på föreningens informationssida på mollosund.com.
Mötet poängterade att budget för vinterväghållning för 2021-2022 måste ökas eftersom MSF ännu inte har fått faktura för det gågna året vilket innebär att det kan komma att bli dubbel kostnad när två års utgifter ska betalas under 2021-2022.
Mötet diskuterade även bokföringsprinciper när det gäller hur avsättning till underhålls- och förnyelsefond ska presenteras i bokföringen.
Beslut: Stämman beslutar att budget för vinterväghållning dubblas för att återspegla situationen med ännu ej inkommen kostnad för vinterväghållningen. Styrelsen åläggs att tillse att leverantören i fortsättningen fakturerar inom perioden.
Beträffande redovisning av avsättning till underhållsfonden ska föreningen ta upp frågan med RVB. I övrigt godkändes styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat.
- 10 Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter.**
Beslut: stämman beslöt välja i enlighet med valberedningens förslag vilket innebär:
Ledamöterna Lars Nordström och Bertil Törsäter omvaldes på två år.
Ledamöterna Christer Mattsson, Anders Granhed och Gunnel Gagner har vardera ett år kvar av mandattiden.
Suppleanterna Mikael Sande och Alli-Marie Tuominen Eriksson omvaldes på vardera ett år.
- 11 Val av revisorer och revisorssuppleanter.**
Beslut: Stämman omvalde revisorerna Håkan Tidlund och Cecilia Tivert-Stenberg samt revisorssuppleanterna Ulf Jemsby och Magnus Kårestedt på vardera ett år.
- 12 Val av valberedning**
Beslut: Sittande valberedning Ragnar Johansson (sammankallande) omvaldes på ett år.
Karina Wajander, som ersätter avgående Karin Pedersen, valdes på ett år.
- 13 Övriga frågor**
Inga övriga frågor anmäldes.
- 14 Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt, se nedan.**
- 15 Ordförande tackade** de närvarande och avslutade mötet samt framförde ett särskilt tack för mollösundssidans innehåll och hur föreningen presenteras på sin informationsplats.

Protokollet anslås på föreningens anslagstavla, som numera är placerad på den NV gaveln av Föreningen Mollösunds röda bod vid hamnkorset och på föreningens hemsida på www.mollosund.com.

Pdffilen med protokollet är en öppen fil medan filen med föreningens handlingar är lösenordsskyddad. I den senare filen är samfällighetsföreningens handlingar samlade, årsredovisning (förvaltningsberättelse samt resultat- och balansräkning), revisionsberättelse, förslag till utgifts- och inkomststat (budget), debiteringslängd samt föregående stämmas protokoll.

Gå till länksidan på Mollösunds hemsida med adressen:

<http://www.mollosund.com/laenksida.html>.

eller skanna QR-koden nedan (eller klicka på den om du fått den digitalt).

Där finner du föreningens alla externa länkar liksom andra länkar till bildfiler mm.

För att öppna den låsta filen **"Handlingar"** – skriv in lösenordet som kommer att sändas ut tillsammans med kommande avgiftsfaktura. Du kan använda det gamla lösenordet genom att lägga till ett år. Har du glömt lösenordet, kontakta Lars Nordström, tel 0708-99 48 18.

Det nya lösenord har gällt inför stämman 2021 fr o m att kallelsen gått ut och gäller därefter under hela verksamhetsåret till nästa stämmas kallelse.

Stämmoprotokoll 2020-2021 anslås efter stämman på föreningens tavla och på hemsidan enligt beskrivning ovan.

OBS, OBS, OBS! Kom ihåg att uppdatera webbläsaren/radera historiken med "cirkelpilen" för att nå den senaste uppdateringen av hemsidan!

Vid protokollet



Lars Nordström

Justeras



Christer Mattsson



Håkan Tidlund



Lennart Bergström



Skanna koden eller klicka på den för att komma till länksidan.